

Traktandum 2

Begegnungsplatz Niesenstrasse

Durch die Genehmigung eines Verpflichtungskredits von CHF 430'000.— soll ein Ort der Begegnung und des Austausches für alle Generationen geschaffen werden.



Projektplan Begegnungsplatz Niesenstrasse



1020

1021

Kostenzusammenstellung Begegnungsplatz Niesenstrasse, inkl. Folgekosten

Projektkosten		
Investitionskosten Begegnungsplatz (inkl. Reserve)	CHF	364'000.—
Mehrwertsteuer (8.1 %)	CHF	29'484.—
Rundung	CHF	1'516.—
Zwischentotal inkl. MwSt.	CHF	395'000.—
WC-Anlage  (integriert in Ersatzneubau Kindergarten, pauschal inkl. MwSt.)	CHF	30'000.—
Baubewilligungsverfahren (Erfahrungswert, pauschal inkl. MwSt.)	CHF	5'000.—
Investitionskosten inkl. MwSt.	CHF	430'000.—
Folgekosten für den beantragten Verpflichtungskredit		
Jährliche Abschreibungskosten		
<i>CHF 165'000.— aufgeteilt auf 10 Jahre (CHF 16'500.— p/a)</i>		
<i>CHF 265'000.— aufgeteilt auf 25 Jahre (CHF 10'600.— p/a)</i>	CHF	27'100.—
Jährliche kalkulatorische Zinskosten		
<i>Verzinsung durchschnittliches Kapital (CHF 215'000.—) mit 2 %</i>	CHF	4'300.—
Betrieb und Unterhalt		
<i>Schätzung gemäss Erfahrungswerten</i>	CHF	11'000.—
Jährliche Folgekosten für Abschreibungen, kalkulatorische Zinsen und Betrieb/Unterhalt	CHF	42'400.—