

An die Anwohnenden
des Ersatzneubaus Kindergarten Niesenstrasse
Niesenstrasse 27
3114 Wichtrach

Wichtrach, 28. Januar 2025

Ersatzneubau Kindergarten Niesenstrasse – Anwohnerinformation Nr. 1

Sehr geehrte Damen und Herren

Anlässlich der Urnenabstimmung vom 22. September 2024 hat die Stimmbevölkerung den Verpflichtungskredit für den Ersatzneubau des Kindergartens Niesenstrasse deutlich angenommen. Der bestehende Kindergarten Niesenstrasse wird zurückgebaut und durch einen Neubau ersetzt. Als direkt betroffene Anwohnende setzen wir Sie hiermit über das Bauvorhaben in Kenntnis und bedienen Sie bereits mit einigen Informationen. Bitte beachten Sie, dass dieses Schreiben lediglich an die Haushaltsansprechperson gemäss unserer Einwohnerkontrolle versendet wird. Insofern bitten wir Sie, die haushaltsinterne Kommunikation sowie die Information allfälliger Untermieter und dergleichen sicherzustellen. Für Ihre wertvolle Mitarbeit danken wir Ihnen.

Das Baugesuch für den Ersatzneubau des Kindergartens Niesenstrasse wird anfangs Februar beim Regierungsverwaltungsamt Bern-Mittelland eingereicht. Die für das Baubewilligungsverfahren erforderlichen Bauprofile werden voraussichtlich am Donnerstag, 6. Februar 2025 aufgestellt. Nach Vorliegen der Baubewilligung soll voraussichtlich im Frühsommer 2025 mit den Bauarbeiten begonnen werden. Der Ersatzneubau sollte im Sommer 2026 durch die Kindergartenkinder bezogen werden können.

Durch den projektierten Ersatzneubau muss der heute bestehende Spielplatz an der Niesenstrasse während den Bauarbeiten weichen. Der heutige Kindergarten wird nach Errichtung des Ersatzneubaus abgebrochen. Diese frei werdende Fläche soll zusammen mit der restlichen Grundstücksfläche zu einem Begegnungsplatz umgestaltet werden. Hierzu hat am 2. November 2024 ein öffentlicher Mitwirkungsanlass stattgefunden. Den engagierten Mitwirkenden danken wir an dieser Stelle bestens. Die Arbeitsgruppe hat die gesammelten Ideen in der Zwischenzeit ausgewertet und arbeitet nun in Zusammenarbeit mit dem Landschaftsarchitekten die Detailplanung aus. Nach der Evaluierung der Gesamtkosten soll das Projekt dem kreditrechtlich zuständigen Organ zur Genehmigung vorgelegt werden. Weitere Infos zum Begegnungsplatz folgen zu gegebener Zeit.

Der Versand von weiteren **Anwohnerinformationen** erfolgt ab sofort nur noch auf **elektronischem Weg**. Sofern Sie künftig weiterhin direkt mit den Anwohnerinformationen bedient werden möchten, bitten wir Sie hierzu, die entsprechende **E-Mailadresse** der Abteilung Bau + Infrastruktur, bau.infra@wichtrach.ch oder Tel. 031 780 19 29, **bekanntzugeben**. Wer über keine E-Mailadresse verfügt, wird selbstverständlich weiterhin per Post mit den neuesten Informationen bedient. Dies ist der Abteilung Bau + Infrastruktur jedoch explizit mitzuteilen.

Zudem werden die Anwohnerinformationen laufend auf unserer Website unter <https://www.wichtrach.ch/de/aktuelles/projekte/projekte/Ersatzneubau-Kindergarten-Niesenstrasse/> aufgeschaltet. Neben den Dokumenten finden Sie unter diesem Link, auch erreichbar mittels nebenstehendem QR-Code, eine detaillierte Projektbeschreibung.



Für Ihre Kenntnisnahme danken wir und stehen bei Fragen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

Bau + Infrastruktur

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'S. Friedli', positioned below the printed name.

Selina Friedli

Sachbearbeiterin

Kopie per E-Mail

- Gemeinderat
- Gemeindeverwaltung intern
- Schulleitung Zyklus 1
- eggenberg + lüthi ag