
Gemeinde	Wichtrach
Bauherrschaft	Ernst Wenger, Rütliweg 10, 3112 Allmendingen b. Bern
Projektverfasser	Fritz Jöhr, Höh 53, 3615 Heimenschwand
Bauvorhaben	Um- und Ausbau der beiden Wohnungen im EG und OG. Einbau eines Aufenthaltsraumes in der Tenne. Einbau einer zusätzlichen Wohnung im DG. Erstellen von Parkplätzen und Aufstellen einer Luft/Wasser-Wärmepumpe auf der Nordostseite des ehemaligen Bauernhauses. Installation einer Photovoltaikanlage.
Standort	Hängertstrasse 25, 3114 Wichtrach Parzelle Nr. 230 Koordinaten: 2'610'660 / 1'187'981
Zone	Bestandeszone BZ, Baugruppe D, Ortsbildschutzgebiet
Ausnahme	Unterschreiten der Raumhöhe nach Art. 67 BauV
Gewässerschutz	Das Schmutzabwasser wird der bestehenden ARA-Leitung zugeführt. Das Meteorwasser wird versickert.
Auflage- und Einsprachestelle	Gemeinde Wichtrach, Stadelfeldstrasse 20, 3114 Wichtrach
Auflage- und Einsprachefrist	18. März 2024
Elektronischer Zugriff	https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20964

Es wird auf die Gesuchsakten und die aufgestellten Profile verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im Doppel bei der Einsprachestelle einzureichen, ebenfalls allfällige Begehren um Lastenausgleich. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innert der Einsprachefrist angemeldet werden, verirken.

Kollektiveinsprachen und vervielfältigte oder weitgehend identische Einsprachen haben anzugeben, wer die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten befugt ist.

Gemeinde Wichtrach
Bau + Infrastruktur