
Gemeinde	Wichtrach
Bauherrschaft	Iwan Gäumann, Gutstrasse 21, 3510 Häutligen
Projektverfasser	SF Baubegleitung GmbH, Längeneybad 125, 3154 Rüschegg Heubach
Bauvorhaben	Ausbau Söller zu 3.5-Zimmerwohnung, Wohnungszugang via geschlossenem Korridor in Hocheinfahrt/Bühne, Einbau 3 Dachflächenfenster nordseitig, Verglasen Südfront Hocheinfahrt, Einbau Fenster/Türen Ründe Westfassade
Standort	Gutstrasse 21, 3510 Häutligen (Gemeinde Wichtrach) Parzelle Nr. 1353 Koordinaten: 2'612'504 / 1'188'876
Zone	Landwirtschaftszone (LWZ)
Ausnahme	Bauen ausserhalb Bauzone nach Art. 24 RPG i.V.m. Art. 39 RPV
Gewässerschutz	Das Schmutzabwasser wird der bestehenden ARA-Leitung zugeführt.
Auflage- und Einsprachestelle	Gemeinde Wichtrach, Stadelfeldstrasse 20, 3114 Wichtrach
Auflage- und Einsprachefrist	2. Dezember 2024
Elektronischer Zugriff	https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20964

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im Doppel bei der Einsprachestelle einzureichen, ebenfalls allfällige Begehren um Lastenausgleich. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innert der Einsprachefrist angemeldet werden, verirken.

Kollektiveinsprachen und vervielfältigte oder weitgehend identische Einsprachen haben anzugeben, wer die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten befugt ist.

Gemeinde Wichtrach
Bau + Infrastruktur
