



Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland

Poststrasse 25
3071 Ostermundigen
031 635 94 00
rsta.bemi@be.ch
www.be.ch/regierungsstatthalter

Marc-André Fürst
+41 31 633 36 11
marcandre.fuerst@be.ch

Unsere Referenz: eBau Nummer 2024-14924 / 207843

25. September 2024

Publikationsauftrag

Per Mail an	Publikationsorgan Anzeiger Konolfingen
Auftrag	Publikation Baugesuch Einwohnergemeinde Wichtrach, Gemeinderat, Stadel- feldstrasse 20, 3114 Wichtrach
Ausgaben	Publikationsorgan der Gemeinde vom 3. Oktober 2024 und 10. Oktober 2024
Rechnung	<i>mit Vermerk:</i> eBau 2024-14924 / andreas.bieri@be.ch <i>an:</i> Direktion für Inneres und Justiz des Kantons Bern, Regierungsstatthalterämter, Kreditoren 4540, Freiburgstrasse 453, 3018 Bern <i>oder per E-Mail:</i> kreditoren@be.ch

Publikationstext:

Gemeinde Wichtrach

Baupublikation

Bauherrschaft: Einwohnergemeinde Wichtrach, Gemeinderat, Stadelfeldstrasse 20, 3114 Wichtrach

Projektverfasserin: Weber + Brönnimann AG, Morillonstrasse 87, 3007 Bern

Bauvorhaben: Sanierung Gutstrasse, Erneuerung Deckbelag, Neubau Strassenentwässerung, Ein-
leitung des Regenabwassers in ein öffentliches Gewässer

Standort: Gutstrasse, 3510 Häutligen, Parzellen-Nrn. 39, 209, 210, 356, 357, 358, 1194, 1198,
Zone: Landwirtschaftszone (LWZ), Koordinaten: 2'612'533 / 1'188'627

Gewässerschutzbereich üB

Gewässerschutzmassnahmen: Das Regenwasser wird teilweise in den Bach (kt. Gewässernr. 58308) geleitet und teilweise versickert.

Ausnahmen:

- Bauen im Wald (Art. 35 KWaV)
- Bauen im Gewässerraum (Art. 41c GSchV)
- Überdecken eines Fliessgewässers (Art. 38 GSchG)
- Wasserbaupolizeiliche Ausnahmegewilligung (Art. 48 WBG)
- Eingriffe in die Ufervegetation (Art. 18, 21, 22 NHG, Art. 12, 13, 17 NSchV)
- Bauen ausserhalb der Bauzone (Art. 24 RPG)

Auflage- und Einsprachefrist: 4. November 2024

Auflagestelle: Gemeinde Wichtrach, Stadelfeldstrasse 20, 3114 Wichtrach

Elektronischer Zugriff: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20964>;
eBau Nummer: 2024-14924

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sowie Lastenausgleichsbegehren sind schriftlich und begründet im Doppel beim Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermündigen einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die nicht innerhalb der Auflage- und Einsprachefrist angemeldet werden, verirken (Art. 31 Abs. 4 BauG).

Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG).

Verfügungen und Entscheide können im Amtsanzeiger oder im Amtsblatt veröffentlicht werden, wenn die Postzustellung wegen der grossen Zahl der eingelangten Einsprachen mit unverhältnismässigem Aufwand verbunden wäre (Art. 35d BauG).

Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland