
Gemeinde	Wichtrach
Bauherrschaft	Daniel Herren, Im Wechsel 1, 5042 Hirscenthal
Projektverfasser	Brenzikofer Holzbau AG, Brückenweg 3, 3114 Wichtrach
Bauvorhaben	Sanierung altes Feuerwehrmagazin, Einbau eines Wärmepumpenboilers im UG und Pellet Schwedenofens im DG, Einbau einer Studiowohnung im DG.
Standort	Bernstrasse 5, 3114 Wichtrach Parzelle Nr. 22 Koordinaten: 2'610'507 / 1'188'015
Zone	Kernzone K
Schutzobjekt/-zone	erhaltenswertes K-Objekt, Baugruppe E, Ortsbildschutzgebiet
Ausnahmen	- Unterschreitung Raumhöhe nach Art. 67 BauV - Unterschreitung Kaminhöhe nach Art. 89 BauV - Unterschreitung Strassenabstand nach Art. 80 SG - Verzicht auf eine PV-Anlage nach Art. 30 KEnV
Gewässerschutz	Das Schmutzwasser wird der bestehenden ARA-Leitung zugeführt.
Auflage- und Einsprachestelle	Gemeinde Wichtrach, Stadelfeldstrasse 20, 3114 Wichtrach
Auflage- und Einsprachefrist	27. Dezember 2023
Elektronischer Zugriff	https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20964

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen. Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet im Doppel bei der Einsprachestelle einzureichen, ebenfalls allfällige Begehren um Lastenausgleich. Lastenausgleichsansprüche, die nicht innert der Einsprachefrist angemeldet werden, verwirken.

Kollektiveinsprachen und vervielfältigte oder weitgehend identische Einsprachen haben anzugeben, wer die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten befugt ist.

Gemeinde Wichtrach
Bau + Infrastruktur
